

# HDE

## ALSTERDORF

Wohnfläche  
ca. 111,7 m<sup>2</sup>

Zimmer  
3

Dachterrasse  
ca. 26,8 m<sup>2</sup>

WOHNUNG 11



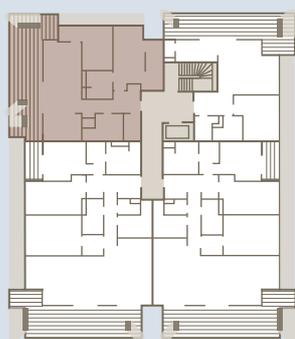


Maßstab 1:100

# WOHNUNG 11

Dachgeschoss | ca. 111,7 m<sup>2</sup> | 3 Zimmer

Raum	ca. m <sup>2</sup>
Ankleide	8,0
Bad	7,9
Dachterrasse (50 %)	13,4
Dusche	6,4
Flur	9,6
Schlafen	15,5
HWR	3,5
Wohnen/Essen/Kochen	34,2
Zimmer	13,2
<b>Gesamt</b>	<b>111,7</b>



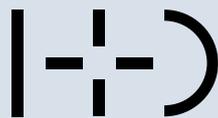
## LAGE IM GESCHOSS

Diese Dachgeschosswohnung bietet drei Zimmer auf ca. 112 Quadratmetern. Die großzügige Dachterrasse richtet sich, wie auch der Wohn- und Essbereich nach Westen.



Skagerrak-Kanal

Ein Projekt von



[www.iplusd-immo.de](http://www.iplusd-immo.de)

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: Dezember 2021.