

HDE

ALSTERDORF

Wohnfläche
ca. 226,2 m²

Zimmer
4

Garten
ca. 143,0 m²

WOHNUNG 02



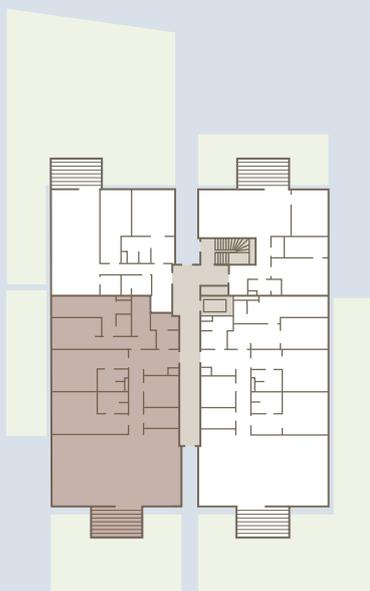


Maßstab 1:150

WOHNUNG 02

Erdgeschoss | ca. 226,2 m² | 4 Zimmer

Raum	ca. m ²
Abstell	6,1
Ankleide	11,6
Bad	18,6
Dusche	6,4
Dusche	5,4
Dusche	5,8
Flur	18,2
Schlafen	14,8
HWR	9,1
Wohnen/Essen/Kochen	79,3
Zimmer	21,4
Zimmer	22,0
Terrasse (50 %)	7,5
Gesamt	226,2

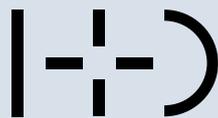


⇓
Skagerrak-Kanal

LAGE IM GESCHOSS

Diese Wohneinheit mit ca. 226 Quadratmetern Wohnfläche verfügt über einen 143 Quadratmeter großen Garten in Richtung Südwesten und mit Blick auf den wunderschönen Skagerrak-Kanal, über den man auf dem Wasserweg die Alster erreichen kann.

Ein Projekt von



www.iplusd-immo.de

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: Dezember 2021.